



Förderverein 1000 Jahre Urkunde Aubing e.V.  
Herrn Dr. Klaus Bichlmayer  
Walter-Schnackenberg-Weg 11  
81245 München

Blumenstr. 28 b  
80331 München  
Telefon: 089 233-26676  
Telefax: 089 233-28078  
Dienstgebäude:  
Blumenstr. 31  
Zimmer: 334  
Sachbearbeitung:  
Herr Eberle-Kacinari  
plan.ha3-32@muenchen.de

per E-Mail an [kbichlmayer@web.de](mailto:kbichlmayer@web.de)

Ihr Schreiben vom

Ihr Zeichen

Unser Zeichen  
PLAN HA III/32

Datum  
24.05.2022

## **Bebauungsplan für das Areal Ubostraße**

### **Empfehlung Nr. 20-26 / E 00600 der Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 – Aubing-Lochhausen-Langwied am 17.05.2022**

#### **- Zwischennachricht -**

Sehr geehrter Herr Dr. Bichlmayer,

die Bürgerversammlung des Stadtbezirkes 22 – Aubing-Lochhausen-Langwied hat am 17.05.2022 die o. g. Empfehlung Nr. 20-26 / E 00600 beschlossen. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung ist mit der Behandlung der Bürgerversammlungsempfehlung beauftragt.

Zur Thematik „Areal Ubostraße in Aubing“ liegen dem Referat für Stadtplanung und Bauordnung eine Vielzahl weiterer Anträge zur Behandlung vor. Darunter finden sich neben einer weiteren Bürgerversammlungsempfehlung aus dem Jahr 2021 noch drei Stadtratsanträge aus dem Jahr 2020. Diese Anträge werden derzeit von unserem Hause geprüft. Das Referat für Stadtplanung und Bauordnung befasst sich derzeit umfassend damit und wird auf alle Themen eingehen. Die Ergebnisse werden anschließend dem Stadtrat im Rahmen einer Beschlussvorlage zur Entscheidung vorgelegt. Einzelne Anfragen zu dem Themenkomplex können daher insbesondere aufgrund der Abhängigkeiten zueinander nicht abgekoppelt und vorab beantwortet werden.

Auch der Bezirksausschuss des Stadtbezirkes 22 – Aubing-Lochhausen-Langwied wird im weiteren Verfahren noch entsprechend seines Anhörungsrechts beteiligt.

Wir gehen davon aus, dass die Behandlung der vorliegenden Bürgerversammlungsempfehlung voraussichtlich bis Ende des Jahres 2022 möglich ist und bitten Sie deshalb bis dahin noch um etwas Geduld. Sobald sich der Stadtrat mit der Beschlussvorlage befasst hat, werden wir Sie über das Ergebnis informieren.

Zum aktuellen Sachstand können wir Ihnen mitteilen, dass die Münchner Gesellschaft für Stadterneuerung mbH (MGS) eine alle Altersgruppen umfassende Bürgerbeteiligung, unter Einbeziehung des Bezirksausschusses des Stadtbezirkes 22 – Aubing-Lochhausen-Langwied, der Bürger\*innen und der Institutionen vor Ort sowie der betroffenen städtischen Fachreferate und der Deutschen Bahn durchführt. Über die Planungsergebnisse der Bürgerbeteiligung einschließlich der Stellungnahmen der städtischen Fachreferate wird das Referat für Stadtplanung und Bauordnung dem Stadtrat mit der genannten geplanten Beschlussvorlage berichten.

Mit freundlichen Grüßen

gez.  
Klar  
Stadtdirektorin